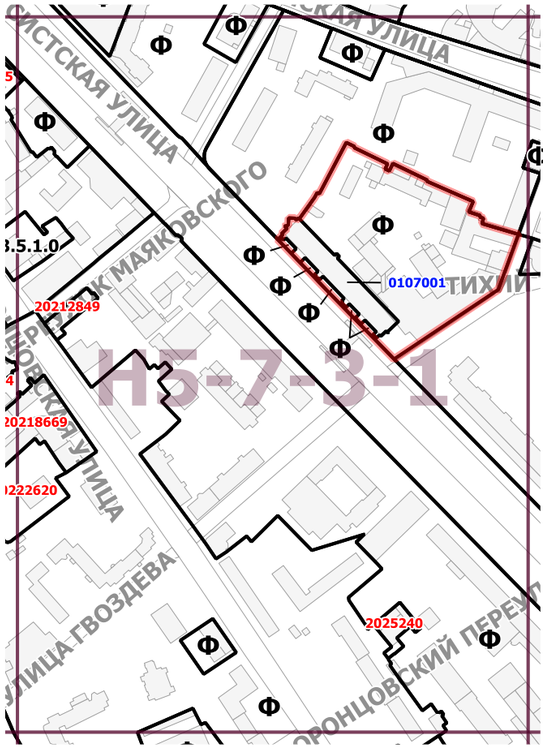
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ ГОРОДА МОСКВЫ
В части территории по адресу: ул. Марксистская, вл. 3, стр. 1, (кад. № 77:01:0006024:44)

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

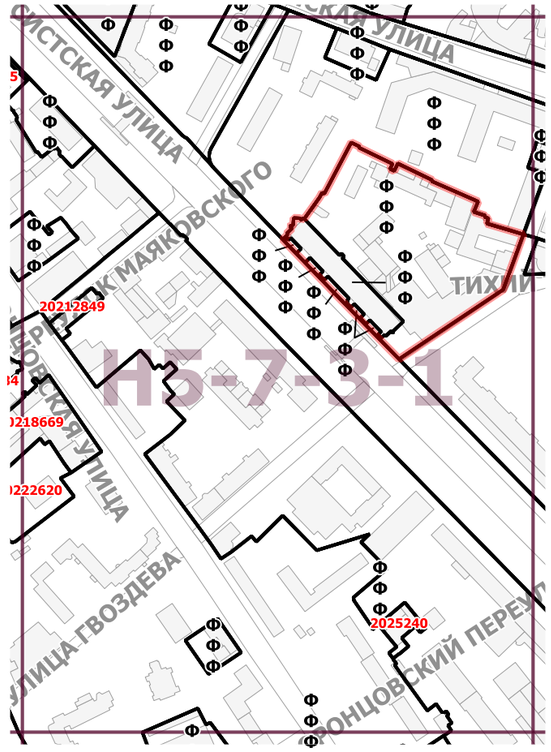
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



№ п/п	Район	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
16	Таганский	0107001	3.3.0, 3.4.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0

3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)



граница подготовки проекта

границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

2.1.0, 2.2.0, 13.2.2..... — коды основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных для территориальной зоны, в границах которой они указаны

Ф — обозначения территориальных зон сохраняемого землепользования

Н — обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

2297396 — номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2

0103001 — номер территориальной зоны, коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 3

ДУБРАВА — наименования деревень, СНТ и т.п., вошедших в состав города Москвы

улица — наименования основных улиц

границы административных округов города Москвы

границы поселений города Москвы

топографическая основа

существующая застройка

железные дороги

граница подготовки проекта

границы территориальной зоны или подзоны территориальной зоны

значения, установленные для территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, в границах которой они указаны, в части:

Ф — обозначения территориальной зоны или подзоны территориальной зоны, для которой установлены значения максимальной плотности застройки и (или) максимальной высоты застройки и (или) максимальной застроенности земельных участков, равные фактическим значениям перечисленных параметров

Н — обозначения территорий, для которых градостроительный регламент правилами землепользования и застройки не устанавливается

10 — максимальная плотность застройки земельных участков (тыс. кв. м./га)

25 — максимальная высота застройки земельных участков (м)

80 — максимальная застроенность земельных участков (%)

2297396 — номер территориальной зоны, виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для которой приведены в разделе 2